

Akce	: Nemocnice – garáže u ředitelství
Místo stavby	: k.ú. Moravská Třebová 698806 parc.č. 1417/2, 1420/1, 1420/15
Investor	: Nemocnice následné péče Moravská Třebová, Svitavská 480/25, M. Třebová 571 01
Zakázkové číslo	: 24-001
Projektant	: Josef Pospíšil, Údolní 417/1, 571 01, Moravská Třebová
Stupeň projektu	: Dokumentace pro provedení stavby v upraveném rozsahu

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- charakteristika stavebního pozemku,
- výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní technický popis staveb

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

- výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,
- zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,
- předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,
- zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- nápojevací místa technické infrastruktury, přeložky,
- připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- popis dopravního řešení,
- napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- doprava v klidu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé,
- d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,

Stavba se nachází v k.ú. Moravská Třebová 698806 parc.č. 1417/2, 1420/1, 1420/15.

- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

- Radonový průzkum

Není požadován

- Inženýrsko-geologický průzkum

Není požadován

- Hydrogeologický průzkum

Není požadován

- Stavebně historický průzkum

Není nutné řešit

- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Nejsou.

- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt se nenachází v záplavovém území.

- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude negativně ovlivňovat sousední stavby a pozemky. Odtokové poměry v daném území zůstanou nezměněny.

- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou.

- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nedojde k vynětí půdy ani záboru zemědělské půdy.

- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Příjezd k zájmovému pozemku je po stávající místní komunikaci napojenou na dopravní infrastrukturu obce.

Napojení na inženýrské sítě:

Nízké napětí, vodovod ani splašková kanalizace nejsou napojeny.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba bude sloužit jako objekt garáží pro sanitky záchranné služby o ploše 116,3 m².

Stavba je ne podsklepená a bude sloužit pro 5 nových sanitek.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavba splňuje podmínky regulačního plánu obce, tj. splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhl. č. 380/2002 Sb.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavba je nepodsklepená, jednopodlažní s plochou střechou. Demontáží sedlové střechy původní garáže dojde ke sjednocení vzhledu objektu. Nové konstrukce budou zděné například z pórobetonových tvárnic tl. 300mm. Střešní krytina bude z PVC fólie.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Původní garáže slouží pro 5 sanitek, z toho 4 vjezdy jsou nevyhovující šířky. Tyto vjezdy budou rozšířeny. Nové garáže budou rozděleny na tři objekty. Východní a zádní objekt budou identické a každý bude sloužit pro dvě sanitky se společným vjezdem. Třetí bude na severní straně sloužit pro jednu sanitku.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není uvažován.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Není nutné řešit.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Založení objektu

Obvodové zdivo bude založeno na základových pasech šířky 0,4m a hloubky 0,8. Základová deska bude z železobetonu C20/25 tl. 100mm vyztužena KARI sítí 6/100/100.

Svislé konstrukce – stěny budou z pórobetonových nebo keramických tvárnic tl. 300 mm.

Oplocení – nevyskytuje se

Vodorovné konstrukce – strop je ze stropních panelů SPIROL tl. 25cm nebo monolitické desky potvrzené statickým výpočtem.

Úpravy povrchů –podlahová konstrukce bude tvořena betonovou deskou s vyhlazeným povrchem a vsypem pro zvýšení odolnosti proti poškození.

Konstrukce tesařské – nevyskytují se.

Zámečnické konstrukce – nevyskytují se

Otvorové prvky – garážová vrata budou sekční s ručním pohonem.

Podlahy z dlaždic a obklady – nevyskytují se.

Podlahy plovoucí a lepené – nevyskytují se.

Malby a nátěry – stěny budou opatřeny štukovou omítkou s omyvatelným barevným nátěrem. Venkovní stěny budou opatřeny novou omítkou se zrnem 2 mm v barvě dle výběru investora.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Osvětlení:

- pouze denní manipulace – bez osvětlení

Větrání:

- přirozeně otvory proti sobě o velikosti 150x300mm.

Dešťová voda stávajících střech je svedena do lapačů nečistot.

Stávající střecha vedlejšího objektu (stávající svody a potrubí) – 149,4 m²

Nové garáže – 116,3 m²

Průměrný odtok (165 l/ha/s)

Celkový nový odtok:

$(116,3) \times 0,0165 = 1,92 \text{ l/s}$

Nové střechy budou viz situace C.3 svedeny do vsakovacích těles o rozměrech 1x1x8 metrů vyplněných štěrkodrtí 32/63 obalených geotextílií. Tělesa budou uprostřed opatřena kontrolní šachtou min. DN300 pro kontrolu stavu hladiny ve vsaku a pro možnost přetečení v případě přívalového deště. Přívodní potrubí bude DN125. Hloubka vsaku je stanovena vzhledem k dostupným informacím o vrtech v blízkosti výstavby.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

V samostatné příloze projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení.

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Stavba bude uzavřená, zastřešená bez trvalé přítomnosti osob. Nejsou požadavky na osvětlení, větrání a vytápění.

Zásobování vodou:

Objekt nebude napojen na vodovod, není požadováno připojení.

Vliv stavby na okolí:

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hlukové limity splní požadavky na denní zátěž 50dB v ochranném pásmu obytných budov v okolí stavby.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Není nutné řešit. Stavba se nemá nároky na hlukové limity.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- Objekt nebude napojen na technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

Příjezd před budovu je možný z obecní komunikace – ulice Svitavská.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Všechny plochy dotčené stavební činností budou uvedeny do původního stavu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba se nachází v zástavbě garáží pro soukromé účely. Noví garáže budou sloužit pro sanitky, které jsou v současné době parkované u stávajících garáží, nedojde tedy k navýšení provozu, ale pouze k zaparkování stávajícího vozového parku do garáží.

Likvidace odpadů ze stavby. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 314/2006 Sb. o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 93/2016 Sb.

Kód Název odpadu Původ

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika Stavební činnost
17 02 Dřevo, sklo a plasty Kácené porosty, stavební činnost
17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu Stavební činnost
17 04 Kovy (včetně jejich slitin) Stavební činnost
17 05 Zemina, kamení a vytěžená hlušina Výkopové práce
17 08 Stavební materiály na bázi sádry Stavební činnost
17 09 Jiné stavební a demoliční odpady Stavební činnost
20 03 Ostatní komunální odpady Provoz zařízení staveniště

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Při provádění prací bude dodržována ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČS DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zachovávané dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením, např. prkenným bedněním.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není nutné řešit.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Není nutné řešit.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Není nutné řešit.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Není nutné řešit.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Příjezd k zájmovému objektu je po stávající komunikaci napojenou na dopravní infrastrukturu obce – ulice Svitavská.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Okolí staveniště musí být zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob. Kácení dřevin nebude prováděno.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Zábory veřejných ploch nebudou.

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Venkovní výkopové práce budou v rozsahu cca 150 m³ s ukládáním na mezideponii na pozemku investora. Dočasně uložená zemina bude použita na zásyp kolem objektu.

v Moravské Třebové
04/2025

Vypracoval: Ing. Josef Pospíšil
Kontroloval: Ing. Jan Vojtíšek